Comune di San Giorgio delle Pertiche
Provincia di Padova

Originale

Deliberazione Consiglio Comunale n. 24 del 04-07-2023

Oggetto: **Approvazione del progetto di fattibilità della "Nuova viabilità di collegamento tra la S.P. 39 e S.P. 10 - via Punara c.d. bassa" con contestuale adozione di variante al Piano degli Interventi vigente per apposizione vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 24 della L.R. Veneto n. 27/2003 e dell'art. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Prima Convocazione

L'anno **duemilaventitre** addì **quattro** del mese di **luglio nella Residenza Municipale** si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore 19:00.

Eseguito l'appello risultano:

Canella Daniele		**P**
Corsini Alberto		**P**
Pierazzo Stefania		**P**
Bellotto Caterina		**P**
Biasibetti Andrea		**A**
Carnio Andrea		**P**
Scapolo Claudio		**P**
Scantamburlo Lisa		**P**
Costa Debora		**P**
Prevedello Piergiorgio		**A**
Scapin Davide		**P**
Filippi Paolo		**P**
Lorenzin Angela		**A**
TOTALE	Presenti: 10	Assenti: 3

Assiste alla seduta Gottardo Michela Vice Segretario Comunale.
Scapolo Claudio nella sua qualità di Presidente Consiglio Comunale assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, e previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:
Corsini Alberto
Costa Debora
Filippi Paolo
invita il consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno dell'odierna adunanza.

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Provincia di Padova da tempo sta attuando progetti e programmi nell'ambito della prevenzione degli incidenti stradali e della diffusione della cultura della sicurezza, sia singolarmente che in coordinamento con le Amministrazioni Comunali;

- la Provincia di Padova e il Comune di San Giorgio delle Pertiche hanno convenuto sulla necessità di una revisione della viabilità provinciale che attraversa il territorio del Comune di San Giorgio delle Pertiche, in considerazione dell'avvio della progettazione da parte di R.F.I. dell'intervento di soppressione del passaggio a livello sulla SP10 "Desman" lungo la tratta ferroviaria Padova-Castelfranco Veneto al km 32+328;

- a fronte degli interventi su descritti si renderà necessario garantire il collegamento della SP39, che ora termina nell'attuale incrocio con la SP10 in centro a San Giorgio delle Pertiche (fronte chiesa), con la nuova SP10 in corrispondenza dell'intersezione tra via Brenta, via Anconetta e via Punara. Per la realizzazione di questo collegamento si potrà utilizzare un tratto dell'attuale SP10 e via Punara tratto SUD c.d. "bassa".

- con Deliberazione Giunta Comunale n. 168 del 26.11.2022 è stato approvato l'accordo tra la Provincia di Padova e il Comune di San Giorgio delle Pertiche, successivamente sottoscritto dalle parti in data 09.01.2023, per la progettazione di fattibilità relativamente alla revisione della viabilità provinciale SP10 e SP39;

- alla luce della normativa in materia di lavori pubblici l'attività di realizzazione dei lavori si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che gli enti predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

- Accertato che ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

- con determinazione n. 776 del 29.12.2022, il Responsabile del Settore V Tecnico – Geom. Menato Giuseppe- ha conferito incarico allo Studio Martini Ingegneria s.r.l., con sede legale in Via Toti Dal Monte, n. 33- 31021 Mogliano Veneto (TV), p.iva 03168000275, studio abilitato per i servizi richiesti, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica della nuova viabilità di collegamento tra la SP39 e SP10- Via Punara;

- lo studio incaricato ha presentato il progetto commissionato, completo di tutta la documentazione prevista, in data 18.04.2023 prot. n. 6501, composto dai seguenti documenti ed elaborati:

NUMERO ELABORATO	TITOLO TAVOLA	SCALA
1.1	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA	-
1.2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	-
1.3	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE	-
1.4	RELAZIONE TECNICA DI NON ASSOGETTABILITÀ A V.Inc.A. (Ai sensi dell'Allegato "A" del D.G.R. 1400/2017)	-
1.5	ELENCO DITTE	-
1.6	CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO	-
1.7	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA	-
2	COROGRAFIA	1:5000
3	PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO	1:1000
4	PLANIMETRIA DEI SERVIZI E SOTTOSERVIZI ALLO STATO DI FATTO	1:1000
5.1	PLANIMETRIA DI PROGETTO	1:1000
5.2	PLANIMETRIA DI PROGETTO (su ortofotopiano)	1:1000
5.3	PLANIMETRIA DI PROGETTO (opere idrauliche)	1:1000
6	PROFILO STRADALE	1:1000/100
7	SEZIONI TIPO	1:100
8	PARTICOLARI	1:20
9	SOVRAPPOSIZIONE DEL PROGETTO ALLO STATO DI FATTO	1:1000
10	SOVRAPPOSIZIONE DEL PROGETTO (allo strumento urbanistico vigente)	1:2000
11	ARCHEOLOGIA (individuazione trincee di indagine)	1:1000
12	SOVRAPPOSIZIONE DEL PROGETTO ALLE MAPPE CATASTALI	1:2000
13.1	VARIANTE URBANISTICA (relazione tecnica di variante)	-
13.2	VARIANTE URBANISTICA (relazione idraulica ai fini della variante urbanistica)	-
13.3	VARIANTE URBANISTICA (asseverazione sismica)	-
13.4	VARIANTE URBANISTICA (planimetria di variante al piano degli interventi ai sensi art. 19 dpr 327/2001)	1:2000

Dato atto che per la realizzazione dell'intervento si rende necessario acquisire delle aree di proprietà di terzi e, secondo quanto previsto dagli art. 9 e 10 del D.P.R. 327/2001 recante "testo unico in materia di espropri per pubblica utilità", nel procedimento per la realizzazione di un'opera pubblica l'atto espropriativo per l'acquisizione dei relativi suoli può essere emanato se l'opera da realizzare è prevista

dallo strumento urbanistico generale del Comune e se il bene da espropriare è assoggettato al vincolo preordinato all'esproprio;

Accertato che il Comune di San Giorgio delle Pertiche risulta dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) (variante n. 1) la cui approvazione risulta ratificata con delibera del Consiglio Comunale n. 51/2020 del 30.09.2020, efficace dal 29.11.2020;

- Il Piano degli Interventi (PI) attualmente vigente (variante n. 6) è stato definitivamente approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 27.06.2022 ed è divenuto efficace, a seguito delle pubblicazioni di rito, dal 27.07.2022.

Preso atto che una parte delle aree interessate dall'intervento, non risultano già destinate allo scopo, nel vigente Piano degli interventi, pertanto, si rende necessario procedere ad una variante al Piano degli Interventi (P.I.) per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Rilevato che nella fattispecie, la procedura per l'approvazione della variante allo strumento urbanistico, risulta essere quella dell'art. 24, commi 1 e 2, della Legge Regionale n. 27/2003 e s.m.i. "*localizzazione delle opere pubbliche in difformità dagli strumenti urbanistici e territoriali*" in combinato disposto con l'art. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001 "testo unico in materia di esproprio per pubblica utilità" e con l'art. 18 della Legge Regionale Veneto n. 11/2004 "*Norme per il Governo del territorio*" e s.m.i.;

Accertato altresì che la variante in oggetto, non contrasta con gli aspetti prescrittivi contenuti nel Piano di Assetto del territorio (P.A.T.) vigente, e che, in ogni caso, secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 18 comma 8 della L.R. 11/2004 è possibile apportare varianti al Piano degli Interventi, con le modalità in esso previste;

Dato atto, pertanto, che il progetto di fattibilità tecnico ed economica si compone, in relazione all'opera da eseguire, dagli elaborati previsti dalla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici, e che le necessarie autorizzazioni, le concessioni, i pareri e i nulla osta comunque denominati, per la realizzazione dell'intervento, saranno acquisite, in sede di conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/90 all'atto dell'approvazione del successivo livello di progettazione previsto dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici;

Visto il quadro economico dell'intera opera, per la quale è prevista al momento la suddivisione in 3 stralci funzionali, dal quale si evidenzia una spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento determinata in **Euro 3.415.000,00** così suddivisa:

A - LAVORI DA APPALTARE

A1) Importo Lavori	Euro	1.739.109,00
A2) Oneri per la sicurezza	Euro	90.891,00
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	**Euro**	**1.830.000,00**

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia, previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto	Euro	119.500,00
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	Euro	20.000,00
B3) Accertamenti archeologici (saggi e assistenza)	Euro	20.000,00
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	Euro	117.000,00
B5) Imprevisti	Euro	93.300,00
B6) Acquisizione aree ed immobili	Euro	180.000,00
B7) Spese tecniche progettazione, direzione lavori, assistenza contabilità Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione(IVA e Imposte comprese)	Euro	437.000,00
B8) Incentivo art. 113 D.LGs. 50/2016 e s.m.i.	Euro	36.600,00
B9) Spese per attività di consulenza o di supporto	Euro	101.000,00
B10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	Euro	15.000,00
B11) Spese per pubblicità e, ove previsto per opere artistiche	Euro	15.000,00

B12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi	Euro	28.000,00
B13) IVA su lavori 22%	Euro	402.600,00
B) Totale somme a disposizione (B)	**Euro**	**1.585.000,00**
C) Totale complessivo del progetto (A+B)	**Euro**	**3.415.000,00**

Dato atto che all'intero finanziamento dell'opera si provvederà con risorse a carico dei bilanci degli Enti convenzionati, prima di procedere all'approvazione della successiva fase progettuale;
Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di "nuova viabilità di collegamento tra la S.P. 39 e S.P. 10 – via Punara" c.d. "Bassa" a firma dell'Ing. Antonio Martini, costituito dagli elaborati più sopra indicati e conservato agli atti dell'ufficio Lavori Pubblici, con contestuale adozione di variante al Piano degli Interventi vigente per trasformazione di porzioni di area agricola e residuali porzioni di area residenziale in "area a viabilità", ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, commi 1 e 2, della Legge Regionale n. 27/2003 e s.m.i. "localizzazione delle opere pubbliche in difformità dagli strumenti urbanistici e territoriali" in combinato disposto con l'art. 19 del D.P.R. 327/2001 "testo unico in materia di esproprio per pubblica utilità" e l'art. 18 della Legge Regionale Veneto n. 11/2004 "Norme per il Governo del territorio" e s.m.i.;
Atteso che la variante urbanistica in parola è finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per la realizzazione dei lavori di "nuova viabilità di collegamento tra la S.P. 39 e S.P. 10 – via Punara" c.d. "Bassa", per una durata pari a quella prevista dal D.P.R. 327/2001 e dall'art. 34 della L.R. 11/2004, ed è costituita dagli elaborati grafici allegati alla presente deliberazione costituiti da:

- 13.1 VARIANTE URBANISTICA (relazione tecnica di variante)
- 13.2 VARIANTE URBANISTICA (relazione idraulica ai fini della variante urbanistica)
- 13.3 VARIANTE URBANISTICA (asseverazione sismica)
- 13.4 VARIANTE URBANISTICA (planimetria di variante al P.I. ai sensi art. 19 dpr 327/2001)

Rilevato che con nota prot. comunale n. 9831 in data 20.06.2023 Il Responsabile del Settore Tecnico ha inviato al Genio Civile di Padova e al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, la relazione di valutazione di compatibilità idraulica e asseverazione sismica, accompagnate da tutti gli elaborati relativi al progetto in parola, per l'acquisizione dei pareri ai sensi della D.G.R. 1572 del 03.09.2013 e D.G.R. 1322 del 10.05.2006 e s.m.i.
Accertato, ai sensi dell'art. 6 comma 12 del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 la Valutazione Ambientale Strategica non è necessaria per la localizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante ai "suddetti piani e programmi" e che non si rende necessaria la Valutazione di Impatto Ambientale in quanto il l'opera prevista non rientra in alcuno degli allegati indicati dal comma 6 dell'art. 6 del al suddetto D.lgs. 152/2006;
Accertato che con nota in data 23.05.2023 prot. comunale n. 8122, il Responsabile del Settore Tecnico ha trasmesso ai proprietari interessati, a mezzo raccomandata A.R. la comunicazione di avvio del procedimento per la variante parziale al Piano degli interventi, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, con contestuale deposito del progetto presso gli uffici del settore lavori pubblici, informando della possibilità di presentare eventuali osservazioni entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento;
Verificato che ai sensi dell'art. 39 del D.L. 33/2013 il progetto di cui si tratta unitamente ai relativi allegati tecnici sono stati pubblicati nell'apposita sezione dedicata agli atti di pianificazione e governo del territorio, dell'area trasparenza appositamente dedicata nel sito istituzionale del comune di San Giorgio Delle Pertiche, a partire dal 29.06.2023;
Considerato che ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 69 del 18.06.2009, il quale testualmente recita: "*a far data dal 1° gennaio 2010, gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi*

effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati", non si procederà pertanto alla pubblicazione degli elaborati della variante al piano degli interventi vigente sui quotidiani locali come previsto dal comma 3 dell'art. 18 della Legge Regionale Veneto n. 11/2004, ritenendo esaustiva la pubblicazione effettuata nel sito istituzionale del Comune di San Giorgio delle Pertiche – Amministrazione Trasparente - nell'apposita sezione "Pianificazione e governo del territorio";

Visti:

- Il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.
- Il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;
- La Legge Regionale n. 27/2003 ed in particolare l'art. 24 il quale, in materia di "localizzazione delle opere pubbliche in difformità degli strumenti urbanistici e territoriali, al comma 1 prevede che "*l'approvazione da parte del consiglio comunale del progetto preliminare o definitivo di opere pubbliche non conformi agli strumenti urbanistici comunali costituisce adozione della variante dello strumento urbanistico stesso*".
- La Legge Regionale Veneto 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.

Preso atto che, ai sensi degli artt. 49 e 147.bis, comma 1 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni, sono stati rilasciati i pareri preventivi di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Responsabile del Settore LL.PP. e di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** per le motivazioni di cui in premessa, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"nuova viabilità di collegamento tra la S.P. 39 e S.P. 10 – via Punara" c.d. "Bassa"* redatto dall'Ing. Antonio Martini, e conservato agli atti del settore lavori pubblici con prot. 6501 in data 18.04.2023, composto dagli elaborati indicati in premessa e conservati agli atti del Settore Tecnico – Lavori Pubblici:

2. Di dare atto che tale approvazione costituisce adozione di variante al vigente Piano degli Interventi (variante n. 6) (approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 27.06.2022 e divenuto efficace dal 27.07.2022), ai sensi dell'art. 24 commi 1 e 2 della L.R- 27/2003 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 19 del D.P.R. 327/2001 "testo unico in materia di esproprio per pubblica utilità" e con l'art. 18 della L.R. 11/204 e s.m.i., finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate negli elaborati grafici conservati agli atti del settore Tecnico e costituiti da :

1.5 – Elenco Ditte;

12 – Sovrapposizione progetto alle mappe catastali;

- 13.1 VARIANTE URBANISTICA (relazione tecnica di variante)
- 13.2 VARIANTE URBANISTICA (relazione idraulica ai fini della variante urbanistica)
- 13.3 VARIANTE URBANISTICA (asseverazione sismica)
- 13.4 VARIANTE URBANISTICA (planimetria di variante al P.I. ai sensi art. 19 dpr 327/2001)

3. Di approvare il quadro economico dell'intera opera così suddiviso:

A - LAVORI DA APPALTARE

A1) Importo Lavori	Euro	1.739.109,00
A2) Oneri per la sicurezza	Euro	90.891,00
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	**Euro**	**1.830.000,00**

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia, previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto	Euro	119.500,00
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	Euro	20.000,00
B3) Accertamenti archeologici (saggi e assistenza)	Euro	20.000,00
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione interferenze	Euro	117.000,00
B5) Imprevisti	Euro	93.300,00
B6) Acquisizione aree ed immobili	Euro	180.000,00
B7) Spese tecniche progettazione, direzione lavori, assistenza contabilità Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione(IVA e Imposte comprese)	Euro	437.000,00
B8) Incentivo art. 113 D.LGs. 50/2016 e s.m.i.	Euro	36.600,00
B9) Spese per attività di consulenza o di supporto	Euro	101.000,00
B10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	Euro	15.000,00
B11) Spese per pubblicità e, ove previsto per opere artistiche	Euro	15.000,00
B12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi	Euro	28.000,00
B13) IVA su lavori 22%	Euro	402.600,00
B) Totale somme a disposizione (B)	**Euro**	**1.585.000,00**
C) Totale complessivo del progetto (A+B)	**Euro**	**3.415.000,00**

4. Di dare atto che all'intero finanziamento dell'opera si provvederà con risorse a carico dei bilanci degli Enti convenzionati (Provincia di Padova e Comune di San Giorgio delle Pertiche), prima di procedere all'approvazione della successiva fase progettuale;

5. Il settore Tecnico è incaricato di procedere ai sensi dell'art. 18 della L.R.V. 11/2004 e s.m.i. al deposito della variante, entro otto giorni dall'adozione, a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del comune, dando atto che chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito dovrà essere data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune e sul sito istituzionale del Comune di San Giorgio delle Pertiche.

6. Di dare atto che il Responsabile del procedimento dell'opera pubblica è il Geom. Menato Giuseppe, responsabile del settore Tecnico, che di concerto con il Responsabile del settore Ambiente-Urbanistica-Edilizia Privata, darà esecuzione alla presente deliberazione ed assumerà, per quanto di competenza, tutte le iniziative utili al completamento dell'iter procedurale amministrativo.

7. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4° del Dlgs 267/2000, per poter avviare le successive fasi della procedura amministrativa.

****

Il Sindaco Daniele Canella illustra la proposta di deliberazione.

Alle ore 19:25 entra la Consigliera Angela Lorenzin, che esce dalla sala alle ore 19:30 in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 78 c. 2 del D. Lgs. 267/2000.

A conclusione della discussione integralmente contenuta nel file audio (allegato 1), il Presidente dà per letto il dispositivo della proposta di deliberazione e la pone ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione.

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Udita la relazione e i successivi interventi dei consiglieri comunali,

Posta a votazione la suesposta proposta di deliberazione, la stessa ottiene il seguente risultato legalmente espresso per alzata di mano, accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti:	n.	10	
Voti favorevoli:	n.	8	
Voti contrari:	n.	1	(Scapin)
Astenuti:	n.	1	(Filippi)

DELIBERA

Di approvare, come approva, la suestesa proposta di deliberazione.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL. Con separata votazione, il cui risultato è accertato dai suindicati scrutatori, come segue la proposta viene accolta:

Consiglieri presenti:	n.	10	
Voti favorevoli:	n.	8	
Voti contrari:	n.	1	(Scapin)
Astenuti:	n.	1	(Filippi)

Il video della seduta è disponibile nel file reperibile all'indirizzo:
http://www.digital4democracy.com/seduteonline/sangiorgiodellepertiche/

La Seduta è tolta alle ore 21:00

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Consiglio Comunale
Scapolo Claudio
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del D.Lgs. n.82 del 2005

Il Vice Segretario Comunale
Gottardo Michela
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del D.Lgs. n.82 del 2005